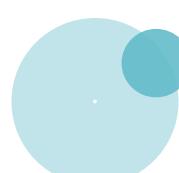


ООО «ЭОНИЯ»
Ремонт и реконструкция
коммерческих помещений

- 
- 
- 01** О компании
 - 02** Преимущества и проекты
 - 03** Работы внутри помещений
 - 04** Работы со зданием
 - 05** Специализация HoReCa
 - 06** Организация и гарантии

01

О компании

ООО «ЭОНИЯ»

Ремонт и реконструкция коммерческих помещений в Москве и МО



Офисы



Ритейл



HoReCa



Медицинские центры



ТРЦ и БЦ

О компании

«ЭОНИЯ» — ваш надежный подрядчик полного цикла. Мы специализируемся на ремонте и реконструкции коммерческих и муниципальных помещений, предлагая комплексные решения.

- ✓ Работа по ГОСТ, СНиП и 44-ФЗ
- ✓ Полный цикл: от демонтажа до благоустройства
- ✓ Готовые решения для различных бизнесов



Наша миссия

Реализовать ваш проект **без срыва сроков и роста бюджета**, обеспечивая прозрачность и предсказуемость на всех этапах.

Ориентация на концепцию

Работаем исходя из дизайн-проекта, воплощая ваши идеи в жизнь с точностью до деталей.

Соблюдение требований

Полное соответствие требованиям УК, арендодателя и генподрядчика для безупречной интеграции.

02

Преимущества и проекты

Наши ключевые преимущества



Подрядчик полного цикла
Принцип "одно окно"



5 спец. бригад + резерв
Квалифицированные кадры



Смета за 1 день
2-3 варианта расчёта



2 года гарантии
На все работы



Банковская гарантия
На аванс



Контроль на объекте
Инженер или прораб

Наши проекты - опыт в различных сегментах



Офисные помещения
Открытые пространства и кабинеты.



Магазины и шоурумы
Торговые площади и зоны презентации.



Салоны красоты
Бьюти-индустрия и wellness.



Медицинские центры
Клиники и диагностика.



Кафе и рестораны
Зоны для гостей и кухни.



БЦ и ТРЦ
Помещения в крупных комплексах.

03

Работы внутри помещений



Демонтаж и подготовка

Первый и важный этап, создающий фундамент для качественного ремонта.

- 👉 Демонтаж перегородок, потолков, покрытий.
- 👉 Снятие инженерных систем, витрин, входных групп.
- 👉 Вывоз строительного мусора.
- 👉 Подготовка площадки к ремонту.

Общестроительные работы: создаем каркас



Возведение перегородок

ГКЛ, блок, кирпич,
стекло.



Усиление проёмов

Конструктивная
безопасность.



Новые полы и подиумы

Пандусы и подготовка
поверхностей.

Отделочные работы

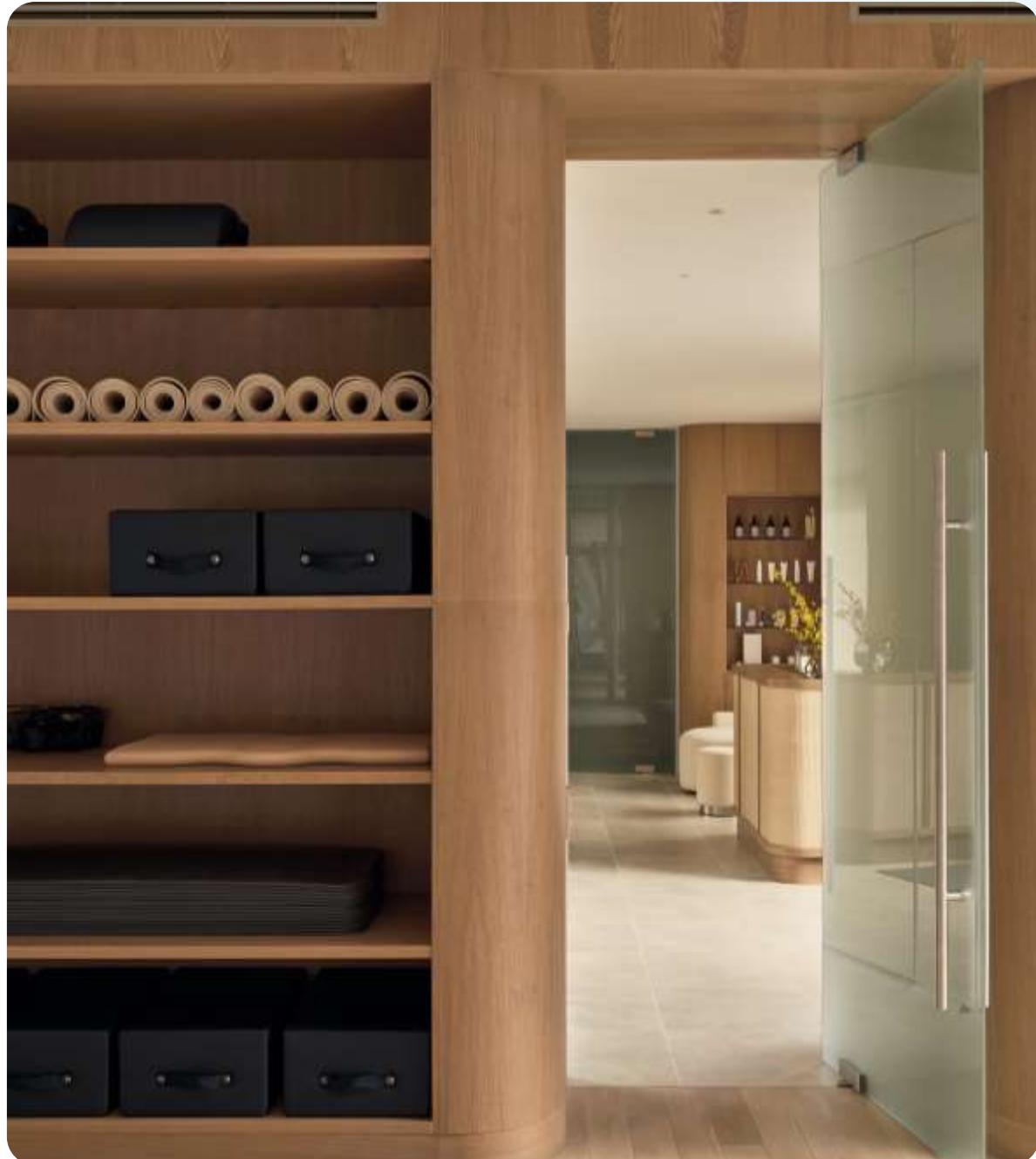
Завершающий этап, придающий помещению эстетику, функциональность и готовность к эксплуатации.

Стены и потолки

Штукатурка, шпаклевка, покраска, монтаж потолков всех типов.

Полы и плитка

Укладка коммерческих напольных покрытий, плиточные работы.



Инженерные системы: комфорт и безопасность



Электрика и слаботочка



Вентиляция и
кондиционирование



Водоснабжение и
канализация



Отопление



Пожарная автоматика

04

Работы со зданием и территорией



Комплексный ремонт зданий

Работы, направленные на продление жизни зданию, повышение его эксплуатационных характеристик и надежности.

- ✓ Капитальный ремонт: усиление конструкций.
- ✓ Замена магистралей: обновление инженерных сетей.

Кровля и фасад

Работы, повышающие энергоэффективность и архитектурную привлекательность объекта, защищая его от внешних воздействий.

- ✓ Ремонт кровель и утепление фасадов.
- ✓ Облицовка фасадов и замена окон, витражей.

Наружные сети и благоустройство



Коммуникации

Наружная канализация, ливневка,
дороги, парковки.



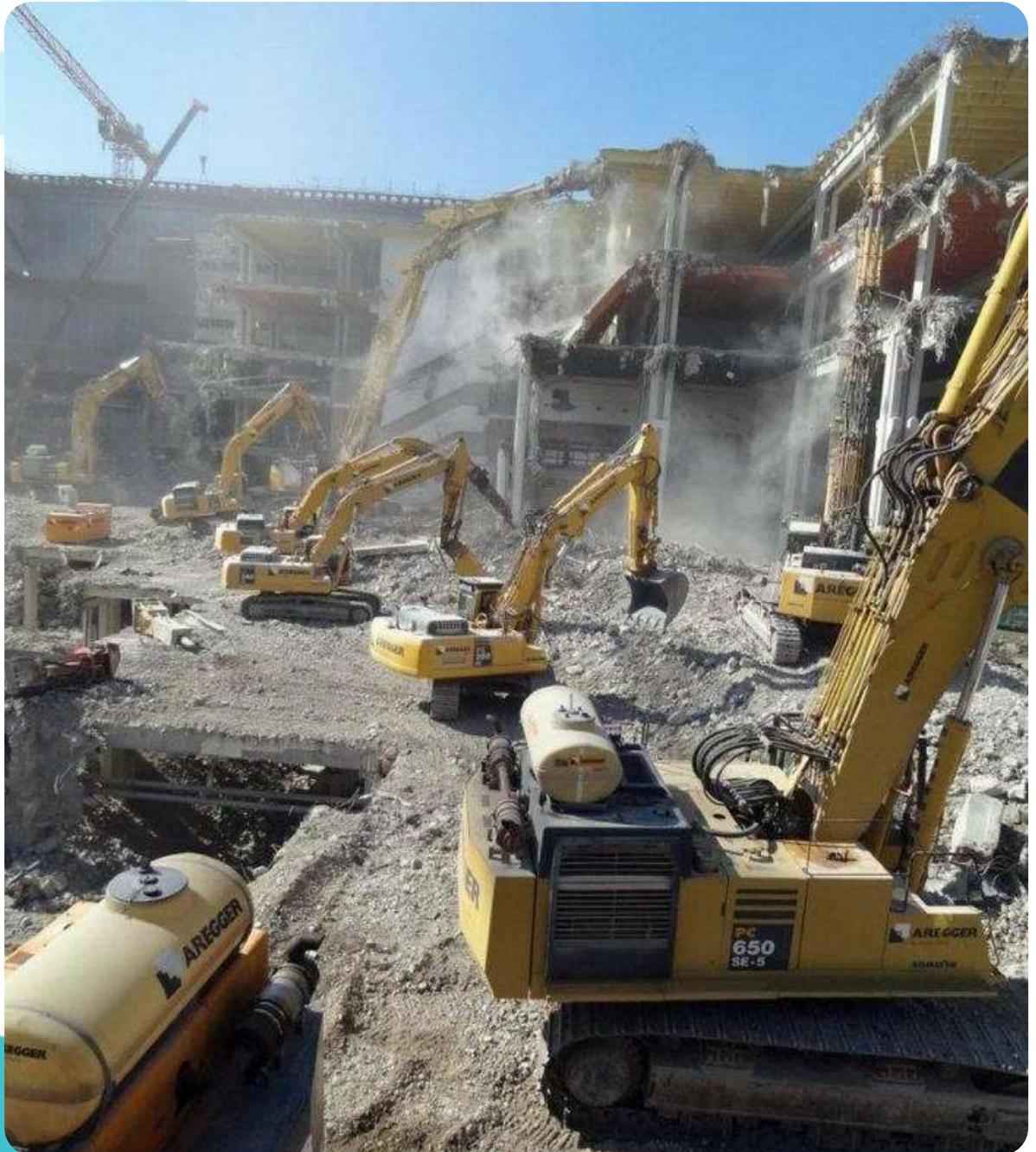
Благоустройство

Ограждения, планировка, озеленение,
асфальт, плитка.



Другое

Монтаж колодцев и других
инженерных элементов.



Демонтаж зданий

Полный или частичный демонтаж с соблюдением всех норм безопасности и разработкой проекта производства работ (ППР).

- ✓ Подготовка площадки под новое строительство.
- ✓ Избавление от аварийных конструкций.

05

Специализация HoReCa

Ремонт ресторанов и кафе

Специализированные решения для HoReCa с минимальным простоем вашего бизнеса.

- ✓ Перепланировка залов, кухонь, подсобных зон.
- ✓ Быстрый ввод объектов, работа в нерабочее время.



Инженерия для HoReCa

Критически важные системы, обеспечивающие соблюдение санитарных и эксплуатационных стандартов общепита.



Вентиляция кухонь

Жироуловители, водоотведение.



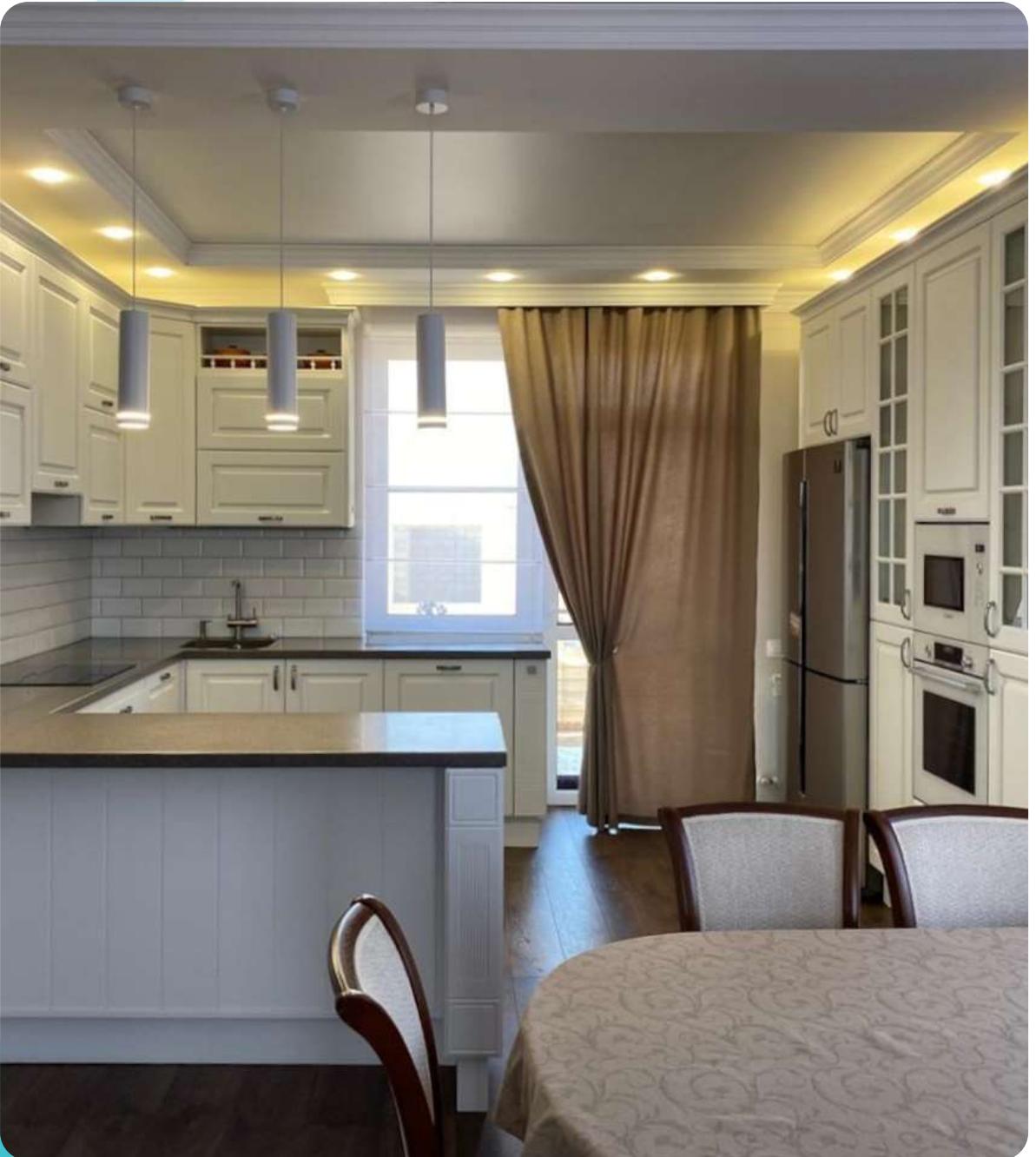
Газ и электричество

Подвод мощностей.



Пожарная безопасность

Системы пожаротушения и сигнализации.



Отделка и гостевые зоны

Обустройство пространств с учетом специфики общепита: долговечность, эстетика и комфорт.

- ✓ Моющиеся покрытия, промышленные полы.
- ✓ Гигиеничные санузлы,
- ✓ шумоизоляция.
- ✓ Барные стойки, линии раздачи, витрины.

06

Организация и гарантии

Ремонт без остановки бизнеса

Минимизация неудобств для ваших клиентов и сохранение вашей операционной активности — наш приоритет.



Работа в нерабочее время



Поддержание чистоты



Соблюдение требований

Безопасность и условия сотрудничества

Мы гарантируем прозрачность и юридическую защищенность на всех этапах работ.

- ✓ Фиксированные сроки и стоимость.
- ✓ Банковская гарантия на аванс.
- ✓ Договор с разбивкой на этапы.
- ✓ Полный комплект исполнительной документации.

Наш опыт и ресурсы

Объекты от 100 м²

Опыт работы с помещениями различной площади и сложности.



5 квалифицированных бригад

Резервный персонал для усиления сроков.



Гарантия 2 года

На все выполненные работы.

Готовы рассчитать ваш проект?

Свяжитесь с нами, и мы предоставим вам коммерческое предложение, которое станет первым шагом к реализации вашей идеи.



Смета за 1 день



2-3 варианта бюджета



Работа по ГОСТ, СНиП и 44-ФЗ

СПАСИБО!